

Доклад об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля за 2018 год

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности

В отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей на территории муниципального образования «город Свободный» муниципальный контроль проводится в соответствии с:

- Конституцией Российской Федерации;
- Федеральным законом от 27 июля 2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных»;
- Федеральным **законом** от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";
- Федеральным **законом** от 26.12.2008 № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" ;
- Федеральным **законом** от 02.05.2006 № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации" ;
- **Законом** Амурской области от 30.03.2007 № 319-ОЗ "Об административной ответственности в Амурской области";
- **Постановлением** Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489 "Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей";
- **Приказом** Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 № 141 "О реализации положений Федерального закона "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля";
- Уставом муниципального образования «город Свободный», принятым Свободненским городским Советом народных депутатов;
- Постановлением главы города Свободного от 18.11.2010 № 1730 «Об утверждении Порядка подготовки и обобщения сведения об организации и проведении муниципального контроля, необходимых для подготовки докладов об осуществлении муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля» (с изменениями постановление от 17.12.2012 № 2053).

Доклад размещается в электронном виде посредством Государственной автоматизированной информационной системы «Управление», размещенной в сети Интернет <http://gasu.gov.ru> .

Муниципальный земельный контроль

Нормативно-правовые акты (НПА), устанавливающие обязательные требования законодательства в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан на территории муниципального образования «город Свободный», соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального земельного контроля:

- Конституцией Российской Федерации;
- Гражданским кодексом Российской Федерации. Часть первая;
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";
- Федеральным законом от 25 октября 2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации;
- Федеральным законом от 2 мая 2006 г. № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации;
- Федеральным законом от 27 июля 2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных;
- Уставом муниципального образования «город Свободный», принятым Свободненским городским Советом народных депутатов (решение от 08.07.2010 г. № 50);
- Положением о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город Свободный утвержденным постановлением администрации города от 15.10.2015 № 2127;
- Административным регламентом по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель на территории муниципального образования город Свободный Амурской области» утвержденным постановлением администрации города от 15.10.2015 № 2128;
- Порядком подготовки ежегодного плана проведения плановых проверок соблюдения гражданами требований земельного законодательства утвержденным постановлением администрации города от 15.10.2015 № 2129.

Анализ нормативно-правовых актов (НПА), устанавливающих обязательные требования законодательства в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей на территории муниципального образования «город Свободный», соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального земельного контроля:

Нормативно-правовые акты (НПА), устанавливающие обязательные требования законодательства в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан на территории муниципального образования «город Свободный», соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального земельного контроля:

1. Земельный кодекс Российской Федерации.

2. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
3. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях.
4. Федеральный закон от 15.04.1998 № 66 «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан».
5. Федеральный закон от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве».
6. Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса».
7. Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса».
8. Правила землепользования и застройки Муниципального образования «город Свободный», утвержденные Свободненским городским Советом народных депутатов Амурской области (решение от 11.05.2010 № 40).

Таблица 1.

Перечень НПА	Доступность	Полнота	Объективность	Обоснованность	Доступн	Отсутствует
Земельный кодекс Российской Федерации	+	+	+	+	+	+
Градостроительный кодекс Российской Федерации	+	+	+	+	+	+
Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях	+	+	+	+	+	+
Федеральный закон от 15.04.1998 № 66 «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»	+	+	+	+	+	+
Федеральный закон от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»	+	+	+	+	+	+
Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса»	+	+	+	+	+	+
Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса»	+	+	+	+	+	+
Правила землепользования и застройки Муниципального образования «город Свободный», утвержденные Свободненским городским Советом народных депутатов Амурской области (решение от 11.05.2010 № 40)	+	+	+	+	+	+
Положением о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город Свободный утвержденным постановлением администрации города от 15.10.2015 г. № 2127	+	+	+	+	+	+
Федеральный закон от 26 декабря 2008 г. N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" с изменениями	+	+	+	+	+	+

Примечание: знак (+) - соответствие нормативно-правового акта указанным требованиям

Муниципальный контроль в сфере торговой деятельности

Нормативно-правовые акты (НПА), устанавливающие обязательные требования законодательства в отношении юридических лиц и индивидуальных

предпринимателей на территории муниципального образования «город Свободный», соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального контроля:

1. Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";
2. Федеральный закон от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля";
3. Федеральный закон от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации";
4. Федеральный закон от 2.05.2006 N 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации";
5. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 г. №195-ФЗ;
6. Законом Амурской области от 30.03.2007 N 319-ОЗ "Об административной ответственности в Амурской области";
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 N 489 "Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей";
8. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 г. N 141 "О реализации положений Федерального закона "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля";
9. Устав муниципального образования "Город Свободный";

Анализ нормативно-правовых актов (НПА), устанавливающих обязательные требования законодательства в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории муниципального образования «город Свободный», соблюдение которых, подлежит проверке в процессе осуществления муниципального контроля в сфере торговой деятельности, приведены в таблице 1.

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ НПА	достаточность	полнота	объективность	обоснованность	доступность	Отсутствие коррупционности
Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"	+	+	+	+	+	+
Федеральный закон от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля";	+	+	+	+	+	+
Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях	+	+	+	+	+	+
Федеральный закон от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации"	+	+	+	+	+	+

Законом Амурской области от 30.03.2007 N 319-ОЗ "Об административной ответственности в Амурской области"	+	+	+	+	+	+
Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 N 489 "Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей"	+	+	+	+	+	+
Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 г. N 141 "О реализации положений Федерального закона "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"	+	+	+	+	+	+
Устав муниципального образования "Город Свободный"	+	+	+	+	+	+
Постановление от 7.06.2013 N 1231 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля в сфере торговой деятельности на территории муниципального образования "город Свободный»	+	+	+	+	+	+

Примечание: знак (+) - соответствие нормативно-правового акта указанным требованиям

Муниципальный жилищный контроль

Нормативно-правовые акты (НПА), устанавливающие обязательные требования законодательства в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан на территории муниципального образования «город Свободный», соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального жилищного контроля:

1. Жилищный кодекс Российской Федерации.
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
3. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях.
4. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме».
5. Постановление Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего состояния общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».
6. Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».
7. Закон Амурской области от 05.11.2014 № 423-ОЗ «О порядке осуществления муниципального жилищного контроля и о порядке взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с органом государственного жилищного надзора Амурской области».
8. Порядком организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «город Свободный» и взаимодействия с органами Государственного жилищного надзора Амурской области (Постановление администрации города Свободного от 30.06.2015 № 1265).
9. Административным регламентом осуществления муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании «город Свободный»,

утвержденным Постановлением Администрации города Свободного № 1096 от 30.06.2017.

Анализ нормативно-правовых актов (НПА), устанавливающих обязательные требования законодательства в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан на территории муниципального образования «город Свободный», соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального жилищного контроля приведен в таблице 1.

Таблица 1.

Перечень НПА	Достаточность	Полнота	Объективность	Обоснованность	Доступность	Отсутствие коррупционности
Жилищный кодекс Российской Федерации	+	+	+	+	+	+
Градостроительный кодекс Российской Федерации	+	+	+	+	+	+
Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях	+	+	+	+	+	+
Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме».	+	+	+	+	+	+
Федеральный закон от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации»	+	+	+	+	+	+
Постановление Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего состояния общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»	+	+	+	+	+	+
Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»	+	+	+	+	+	+
Порядок организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «город Свободный» (Постановление администрации города Свободного от 23.04.2013 № 811)	+	+	+	+	+	+
Закон Амурской области от 05.11.2014 № 423-ОЗ «О порядке осуществления муниципального жилищного контроля и о порядке взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с органом государственного жилищного надзора Амурской области»	+	+	+	+	+	+

Примечание: знак (+) - соответствие нормативно-правового акта указанным требованиям

Муниципальный дорожный контроль

Нормативно-правовые акты (НПА), устанавливающие обязательные требования законодательства в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан на территории муниципального образования «город Свободный», соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального дорожного контроля:

1. СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги».

2. ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

3. ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения».

4. ФЗ "О безопасности дорожного движения";

5. ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля".

6. Административный регламент осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения муниципального образования «город Свободный» от 12.12.2013.

Анализ нормативно-правовых актов (НПА), устанавливающих обязательные требования законодательства в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан на территории муниципального образования «город Свободный», соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального дорожного контроля приведен в таблице 1.

Таблица 1.

Перечень НПА	Достаточность	Полнота	Объективность	Обоснованность	Доступность	Отсутствие коррупционности
Градостроительный кодекс РФ	+	+	+	+	+	+
Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 02.11.2013)	+	+	+	+	+	+
Федеральный закон от 26.12.2008 N 294-ФЗ (ред. от 02.11.2013) "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"	+	+	+	+	+	+
Федеральный закон от 08.11.2007 N 257-ФЗ (ред. от 23.07.2013) "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	+	+	+	+	+	+
Федеральный закон от 10.12.1995 N 196-ФЗ (ред. от 25.11.2013) "О безопасности дорожного движения"	+	+	+	+	+	+
Федеральный закон от 27.07.2010 N 210-ФЗ (ред. от 23.07.2013) "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"	+	+	+	+	+	+
СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги»	+	+	+	+	+	+
ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения»	+	+	+	+	+	+
административный регламент осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения муниципального образования «город Свободный» от 12.12.2013 (Постановление администрации города Свободного от 12.12.2013 № 2708)	+	+	+	+	+	+

Примечание: знак (+) - соответствие нормативно-правового акта указанным требованиям

Раздел 2.
**Организация государственного контроля (надзора),
муниципального контроля**

Муниципальный земельный контроль

В соответствии с Положением о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город Свободный утвержденным постановлением администрации города от 15.10.2015 г. № 2127 муниципальный земельный контроль за использованием земель на территории муниципального образования «город Свободный» осуществляется структурным подразделением Администрации - Управлением по использованию муниципального имущества и землепользованию Администрации г. Свободного.

Порядок исполнения функции муниципального земельного контроля определен:

Постановлением администрации города Свободного от 15.10.2015 г. № 2128 «Об утверждении административного регламента по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель на территории муниципального образования город Свободный Амурской области».

Сведения об общем количестве отделов УИМИЗ администрации г. Свободного, в том числе о количестве отделов, сотрудники которых осуществляют функции по муниципальному земельному контролю

Таблица 2.

Показатели	Общее количество отделов (секторов)	Из них количество отделов, сотрудники которых осуществляют функции по муниципальному земельному контролю
Количество (ед.)	3	1

Перечень и описание основных и вспомогательных (обеспечительных) функций УИМИЗ администрации города Свободного

Таблица 3.

Функции	Наименование и реквизиты НПА, регламентирующих порядок исполнения функций (федеральные законы, Административные регламенты)
1. Основные функции	Положение Управления по использованию муниципального имущества и землепользованию Администрации г. Свободного от 04.02.2004 № 142 (с изменениями); ст.72 Земельного кодекса Российской Федерации ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» ст.5 Устава муниципального образования «город Свободный»
1.1. Основная функция - осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами на территории муниципального образования «город Свободный».	Административный регламента по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель на территории муниципального образования город Свободный Амурской области» утвержденный постановлением администрации города

Управлением по использованию муниципального имущества и землепользованию Администрации г. Свободного, исполняющее функции муниципального земельного контроля, в соответствии с административным регламентом по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель на территории муниципального образования город Свободный Амурской области» утвержденным постановлением администрации города Свободного от 15.10.2015 г. № 2128 в случае выявления нарушений земельного законодательства материалы по проверке в пятидневный срок направляет в орган, осуществляющий государственный земельный контроль, для возбуждения дела об административном правонарушении и принятия мер административного воздействия.

Муниципальный контроль в сфере торговой деятельности

Порядок исполнения функции муниципального контроля в сфере торговой деятельности определен:

Постановлением администрации города Свободного от 07.06.2013 г. № 1231 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля в сфере торговой деятельности на территории муниципального образования "Город Свободный».

Сведения об общем количестве сотрудников, которые осуществляют функции по муниципальному контролю в сфере торговой деятельности

Таблица 2.

Показатели	Общее количество отделов (секторов)	Из них количество сотрудников, осуществляющих функции по муниципальному контролю в сфере торговли
Количество (ед.)	1	1

Перечень и описание основных и вспомогательных (обеспечительных) функций отдела муниципального заказа и развития потребительского рынка администрации города Свободного

Таблица 3.

Функции	Наименование и реквизиты НПА, регламентирующих порядок исполнения функций (федеральные законы, Административные регламенты)
1. Основные функции	Положение об отделе муниципального заказа и развития потребительского рынка администрации города Свободного, утвержденное Постановлением администрации города от 25.04.2014 № 750; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Устава муниципального образования «город Свободный»
1.1. Основная функция - осуществление муниципального контроля в сфере торговли	Постановление от 07.06.2013 г. № 1231 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля в сфере торговой деятельности на территории муниципального образования "Город Свободный"»

Отдел муниципального заказа и развития потребительского рынка Администрации г. Свободного, исполняющий функции муниципального контроля в сфере торговли, в соответствии с административным регламентом администрации города Свободного по исполнению муниципальной функции осуществления муниципального контроля в сфере торговой деятельности,

утвержденным Постановлением администрации города Свободного от 07.06.2013 г. № 1231 в случае выявления факта совершения субъектами проверки, их руководителями, иными должностными лицами или уполномоченными представителями административного правонарушения, предусмотренного Законом Амурской области "Об административной ответственности в Амурской области", должностное лицо администрации, уполномоченное на составление протоколов об административных правонарушениях, вправе составить протокол о соответствующем административном правонарушении. Составление протокола об административном правонарушении осуществляется в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Муниципальный жилищный контроль

В соответствии с Порядком организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «город Свободный» и порядком взаимодействия с органами Государственного жилищного надзора Амурской области (Постановление администрации города Свободного от 30.06.2015 № 1265), муниципальный жилищный контроль на территории муниципального образования «город Свободный» осуществляется структурным подразделением Администрации - Управлением по ЖКХ и благоустройству Администрации г. Свободного.

Порядок исполнения функции муниципального жилищного контроля определен:

Постановлением администрации города Свободного от 30.06.2015 № 1265 «О порядке организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «город Свободный» порядком взаимодействия с органами Государственного жилищного надзора Амурской области».

Сведения об общем количестве отделов Управления по ЖКХ и благоустройству администрации г. Свободного, в том числе о количестве отделов, сотрудники которых осуществляют функции по муниципальному жилищному контролю

Таблица 2.

Показатели	Общее количество отделов (секторов)	Из них количество отделов, сотрудники которых осуществляют функции по муниципальному жилищному контролю
Количество (ед.)	2	1

Перечень и описание основных и вспомогательных (обеспечительных) функций Управления по ЖКХ и благоустройству администрации города Свободного

Таблица 3.

Функции	Наименование и реквизиты НПА, регламентирующих порядок исполнения функций (федеральные законы, Административные регламенты)
1. Основные функции	Положение Управления по ЖКХ и благоустройству администрации г. Свободного. ст.19, 20 Жилищного кодекса Российской Федерации. ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» ст.5 Устава муниципального образования «город Свободный».

1.1. Основная функция - осуществление муниципального жилищного контроля за использованием жилищного фонда юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами на территории муниципального образования «город Свободный».	Административный регламента администрации города Свободного по исполнению муниципальной функции «Проведение проверок при осуществлении муниципального контроля» утвержденный постановлением администрации города Свободного от 12.11.2009 № 1632
---	--

Управление по ЖКХ и благоустройству Администрации г. Свободного, исполняющее функции муниципального жилищного контроля, в соответствии с административным регламентом администрации города Свободного по исполнению муниципальной функции «Проведение проверок при осуществлении муниципального контроля» утвержденным постановлением администрации города Свободного от 12.11.2009 г. № 1554 в случае выявления нарушений жилищного законодательства материалы по проверке в пятидневный срок направляет в орган, осуществляющий государственный жилищный контроль, для возбуждения дела об административном правонарушении и принятия мер административного воздействия.

Необходимо отметить, что в соответствии с пунктом 3 статьи 4 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и пунктом 3 письма Управления Федерального агентства кадастра объектов недвижимости от 06 февраля 2009г. № ВК/0362 « О разъяснении Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» разработка типового административного регламента взаимодействия при осуществлении государственного жилищного контроля и муниципального жилищного контроля, предусмотренного пунктом 5 части 1 статьи Федерального Закона, организуется органом, осуществляющим государственный жилищный контроль. При осуществлении проверок орган Муниципального жилищного контроля осуществляет взаимодействие с органом Государственной жилищной Инспекцией Амурской области.

Муниципальный дорожный контроль

В соответствие с регламентом осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения муниципального образования «город Свободный» (Постановление администрации города Свободного от 12.12.2013 № 2708), муниципальный дорожный контроль осуществляется уполномоченным органом администрации города Свободного в отношении владельцев объектов дорожного сервиса, организаций, осуществляющих работы в полосе отвода автомобильных дорог местного значения муниципального образования «город Свободный» и придорожной полосе, пользователей муниципальных автомобильных дорог, являющихся юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями. Органом администрации

города Свободного, уполномоченным на организацию и осуществление муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения, является управление по ЖКХ и благоустройству администрации города Свободного.

Порядок исполнения функции муниципального дорожного контроля определен:

Постановлением администрации города Свободного от 12.12.2013 № 2708 «Об утверждении административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения»

Сведения об общем количестве отделов Управления по ЖКХ и благоустройству администрации г. Свободного, в том числе о количестве отделов, сотрудники которых осуществляют функции по муниципальному дорожному контролю

Таблица 2.

Показатели	Общее количество отделов (секторов)	Из них количество отделов, сотрудники которых осуществляют функции по муниципальному контролю за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения
Количество (ед.)	2	1

Перечень и описание основных и вспомогательных (обеспечительных) функций управления по ЖКХ и благоустройству администрации города Свободного

Таблица 3.

Функции	Наименование и реквизиты НПА, регламентирующих порядок исполнения функций (Федеральные законы, Административные регламенты)
1. Основные функции	Положение Управления по ЖКХ и благоустройству администрации г. Свободного. ст.19, 20 Жилищного кодекса Российской Федерации. ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» ст.5 Устава муниципального образования «город Свободный»
1.1. Основная функция - осуществление муниципального контроля обеспечения сохранности автомобильных дорог местного значения муниципального образования «город Свободный»	Административный регламент администрации города Свободного по осуществлению муниципального контроля обеспечения сохранности автомобильных дорог местного значения муниципального образования «город Свободный», утвержденный постановлением администрации города Свободного от 12.12.2013 № 2708

Управление по ЖКХ и благоустройству администрации города, исполняющее функции муниципального контроля обеспечения сохранности автомобильных дорог местного значения, в соответствии с административным регламентом администрации города Свободного по исполнению муниципальной функции «Проведение проверок при осуществлении муниципального контроля обеспечения сохранности автомобильных дорог местного значения муниципального образования «город Свободный», в случае выявления нарушений законодательства материалы по проверке в пятидневный срок направляет в орган,

осуществляющий государственный дорожный контроль, для возбуждения дела об административном правонарушении и принятия мер административного воздействия.

Необходимо отметить, что в соответствии с пунктом 3 статьи 4 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и пунктом 3 письма Управления Федерального агентства кадастра объектов недвижимости от 06 февраля 2009г. № ВК/0362 « О разъяснении Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» разработка типового административного регламента взаимодействия при осуществлении государственного дорожного контроля и муниципального дорожного контроля, организуется органом, осуществляющим государственный дорожный контроль.

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Выделить объем финансовых средств на обеспечение функции муниципального контроля, не представляется возможным.

Эксперты и представители экспертных организаций к проведению проверок не привлекались.

Муниципальный земельный контроль

Штатные единицы по должностям, предусматривающим выполнение функций только по муниципальному земельному контролю, отсутствуют. Фактическая численность специалистов, выполняющих функции, в том числе по муниципальному земельному контролю – 1 человек, из них имеющих классные чины муниципальной службы - 1 человек. Средняя нагрузка на 1 специалиста, непосредственно выполняющего функции по контролю, по количеству выполненных в отчетный период – 0 проверка.

Муниципальный контроль в сфере торговой деятельности

Штатные единицы по должностям, предусматривающим выполнение функций только по муниципальному контролю в сфере торговой деятельности, отсутствуют. Фактическая численность специалистов, выполняющих функции, в том числе по муниципальному контролю в сфере торговой деятельности – 1 человек, из них имеющих классные чины муниципальной службы - 1 человек. Средняя нагрузка на 1 специалиста, непосредственно выполняющего функции по контролю, по количеству выполненных в отчетный период – 0 проверок.

Муниципальный жилищный контроль

Штатные единицы по должностям, предусматривающим выполнение функций только по муниципальному жилищному контролю, отсутствуют. Фактическая численность специалистов, выполняющих функции, в том

числе по муниципальному жилищному контролю – 1 человек, из них имеющих классные чины муниципальной службы - 1 человек. Средняя нагрузка на 1 специалиста, непосредственно выполняющего функции по контролю, по количеству выполненных в отчетный период – 0 проверок.

Муниципальный дорожный контроль

Штатные единицы по должностям, предусматривающим выполнение функций только по муниципальному жилищному контролю, отсутствуют. Фактическая численность специалистов, выполняющих функции, в том числе по муниципальному дорожному контролю – 1 человек, из них имеющих классные чины муниципальной службы - 1 человек. Средняя нагрузка на 1 специалиста, непосредственно выполняющего функции по контролю, по количеству выполненных, в отчетный период – 0 проверок.

Раздел 4.

Проведение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Муниципальный земельный контроль

Общее количество плановых и внеплановых проверок, проведенных Управлением по использованию муниципального имущества и землепользованию Администрации г. Свободного за отчетный период – 0;

Совместных проверок с органами государственного контроля (надзора), не проводилось.

Муниципальный контроль в сфере торговой деятельности

Общее количество плановых и внеплановых проверок, проведенных Отделом муниципального заказа и развития потребительского рынка Администрации г. Свободного за отчетный период – 0;

В том числе:

в отношении юридических лиц - 0;

в отношении индивидуальных предпринимателей - 0.

Отделом муниципального заказа и развития потребительского рынка Администрации г. Свободного, совместных проверок с органами государственного контроля (надзора), не проводилось.

Муниципальный жилищный контроль

Общее количество плановых и внеплановых проверок, проведенных Управлением по ЖКХ и благоустройству Администрации г. Свободного за отчетный период – 0;

В том числе:

в отношении юридических лиц индивидуальных предпринимателей -0;

в отношении индивидуальных предпринимателей -0.

Муниципальный дорожный контроль

Общее количество плановых и внеплановых проверок, проведенных Управлением по ЖКХ и благоустройству администрации г. Свободного за отчетный период – 0;

В том числе:

в отношении юридических лиц индивидуальных предпринимателей -0;

в отношении граждан -0.

Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

Муниципальный земельный контроль

В ходе проведения плановых проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей нарушений не выявлено.

Муниципальный контроль в сфере торговой деятельности

В ходе проведения плановых проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей нарушений не выявлено.

Муниципальный жилищный контроль

В ходе проведения плановых проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей нарушений не выявлено.

Муниципальный дорожный контроль

В ходе проведения плановой проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан нарушений законодательства не выявлено.

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Муниципальный земельный контроль

1. Удельный вес выполнения плана проведения плановых проверок за 2018 год в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (в %) - 0.

2. Удельный вес плановых проверок, в ходе которых выявлены нарушения земельного законодательства, и материалы по которым направлены в орган государственного земельного контроля, к общему количеству проверок, в ходе которых выявлены нарушения земельного законодательства (%) - 0.

3. Доля проведенных внеплановых проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (в % от общего числа проведенных проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) - 0 %

4. Доля заявлений органов муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых проверок, в согласовании которых было отказано (в % от общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений) - 0% ;

5. Доля проверок, результаты которых были признаны недействительными (в процентах от общего числа проведенных проверок) – 0%.

Муниципальный контроль в сфере торговой деятельности

1. Удельный вес выполнения плана проведения плановых проверок за 2018 год в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (в %) - 0.

2. Удельный вес плановых проверок, в ходе которых выявлены нарушения земельного законодательства, и материалы по которым направлены в орган государственного земельного контроля, к общему количеству проверок, в ходе которых выявлены нарушения земельного законодательства (%) - 0.

3. Доля проведенных внеплановых проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (в % от общего числа проведенных проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) - 0 % (внеплановые проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились);

4. Доля заявлений органов муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых проверок, в согласовании которых было отказано (в % от общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений) - 0% ;

5. Доля проверок, результаты которых были признаны недействительными (в процентах от общего числа проведенных проверок) – 0%.

Муниципальный жилищный контроль

1. Удельный вес выполнения плана проведения плановых проверок за 2018 год в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (в %) - 0.

2. Удельный вес плановых проверок, в ходе которых выявлены нарушения жилищного законодательства, и материалы по которым направлены в орган государственного жилищного контроля, к общему количеству проверок, в ходе которых выявлены нарушения земельного законодательства (%) - 0.

3. Доля проведенных внеплановых проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (в % от общего числа проведенных проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) - 0 % (внеплановые проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились);

4. Доля проведенных внеплановых проверок в отношении граждан (в % от общего числа проведенных проверок в отношении граждан) - 0%;

5. Доля заявлений органов муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых проверок, в согласовании которых было отказано (в % от общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений) - 0% ;

6. Доля проверок, результаты которых были признаны недействительными (в процентах от общего числа проведенных проверок) – 0%.

Муниципальный дорожный контроль

1. Удельный вес выполнения плана проведения плановых проверок за 2018 год в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (в %) - 0.

2. Удельный вес плановых проверок, в ходе которых выявлены нарушения законодательства, и материалы по которым направлены в орган государственного

дорожного контроля, к общему количеству проверок, в ходе которых выявлены нарушения законодательства (%) - 0.

3. Доля проведенных внеплановых проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (в % от общего числа проведенных проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) - 0 % (внеплановые проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились);

4. Доля проведенных внеплановых проверок в отношении граждан (в % от общего числа проведенных проверок в отношении граждан) - 0%;

5. Доля заявлений органов муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых проверок, в согласовании которых было отказано (в % от общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений) - 0% ;

6. Доля проверок, результаты которых были признаны недействительными (в процентах от общего числа проведенных проверок) – 0%.

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Анализ деятельности по исполнению функции муниципального контроля позволяет сделать следующие выводы и предложения по совершенствованию нормативно-правового регулирования и осуществления муниципального контроля в следующих областях:

Муниципальный земельный контроль

На 2018 год план проверок не утвержден органами Прокуратуры.

Анализ деятельности Управления по использованию муниципального имущества и землепользованию Администрации г. Свободного по исполнению функции муниципального земельного контроля позволяет сделать следующие выводы и предложения по совершенствованию нормативно-правового регулирования и осуществления муниципального земельного контроля в области земельного законодательства:

На 2019 год запланировано общее количество плановых проверок, проводимых УИМИЗ Администрации г. Свободного в отношении юридических лиц индивидуальных предпринимателей – 0, (в соответствии со ст. 26.1. Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»).

Считаем необходимым для повышения эффективности муниципального земельного контроля разработать нормативно-правовой акт, регулирующий взаимодействия органов муниципального земельного контроля и правоохранительных органов.

Муниципальный контроль в сфере торговой деятельности

На 2018 год план проверок не утвержден органами Прокуратуры.

В соответствии со ст. 26.1. Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» на 2019 год проверок, проводимых Отделом муниципального заказа и развития потребительского рынка Администрации г. Свободного в отношении юридических лиц индивидуальных предпринимателей не запланировано.

Муниципальный жилищный контроль

На 2018 год план проверок не утвержден органами Прокуратуры.

На 2019 год запланировано общее количество плановых проверок, проводимых Управлением по ЖКХ и благоустройству Администрации г. Свободного в отношении юридических лиц индивидуальных предпринимателей – 0, план проверок не утвержден органами Прокуратуры.

Считаем необходимым создание отдельного органа и полного штата сотрудников органа муниципального жилищного контроля для повышения эффективности работы и обеспечения надлежащего контроля на территории муниципального образования «город Свободный».

Муниципальный дорожный контроль

На 2018 год план проверок не утвержден органами Прокуратуры.

На 2019 год запланировано общее количество плановых проверок, проводимых управлением по ЖКХ и благоустройству администрации города в отношении юридических лиц индивидуальных предпринимателей – 0, план проверок не утвержден органами Прокуратуры.

Считаем необходимым создание полного штата сотрудников органа муниципального контроля обеспечения сохранности автомобильных дорог местного значения для повышения эффективности работы и обеспечения надлежащего контроля на территории муниципального образования «город Свободный»

Приложения
